

## Städtebau

Eggesin  
Fürstenwalde  
Johannisviertel  
München  
Wustrow

**DUANE PHILLIPS**  
ARCHITEKTUR UND STADTEBAU

POHLSTR. 67  
10785 BERLIN - DEUTSCHLAND  
TEL: (030) 269 3293 / FAX: 269 32959

USA - GERMANY - UK



### Fürstenwalde

Unser Büro wurde 1993 von der Stadt Fürstenwalde mit der Untersuchung von 16 ehemaligen Militärliegenschaften beauftragt. Eine vollständige Dokumentation der vorhandenen Objekte inklusive der Bausubstanz und Nutzung sowie Gutachten zur Kontaminierung wurde vorbereitet.



Es wurden Vorschläge gemacht, wie die Kasernen in die Stadt integriert werden können einschließlich Abriss, Konversion und neuer Nutzungen.

Wir haben detaillierte Studien zur Vorbereitung von Entwicklungsplänen nach rechtlichen Anforderungen für zwei der Objekte erstellt: Henry Hall (Wohnungen) und Langewahler Straße (Gewerbe und Industrie)



Diese Entwicklungspläne regulieren Verkehrsanschlüsse, Infrastruktur (Gas, Wasser, Abwasser), überbaubare Bereiche, Gebäudehöhen, Dichte und Nutzung.

Projektzeitraum 1993-1997