

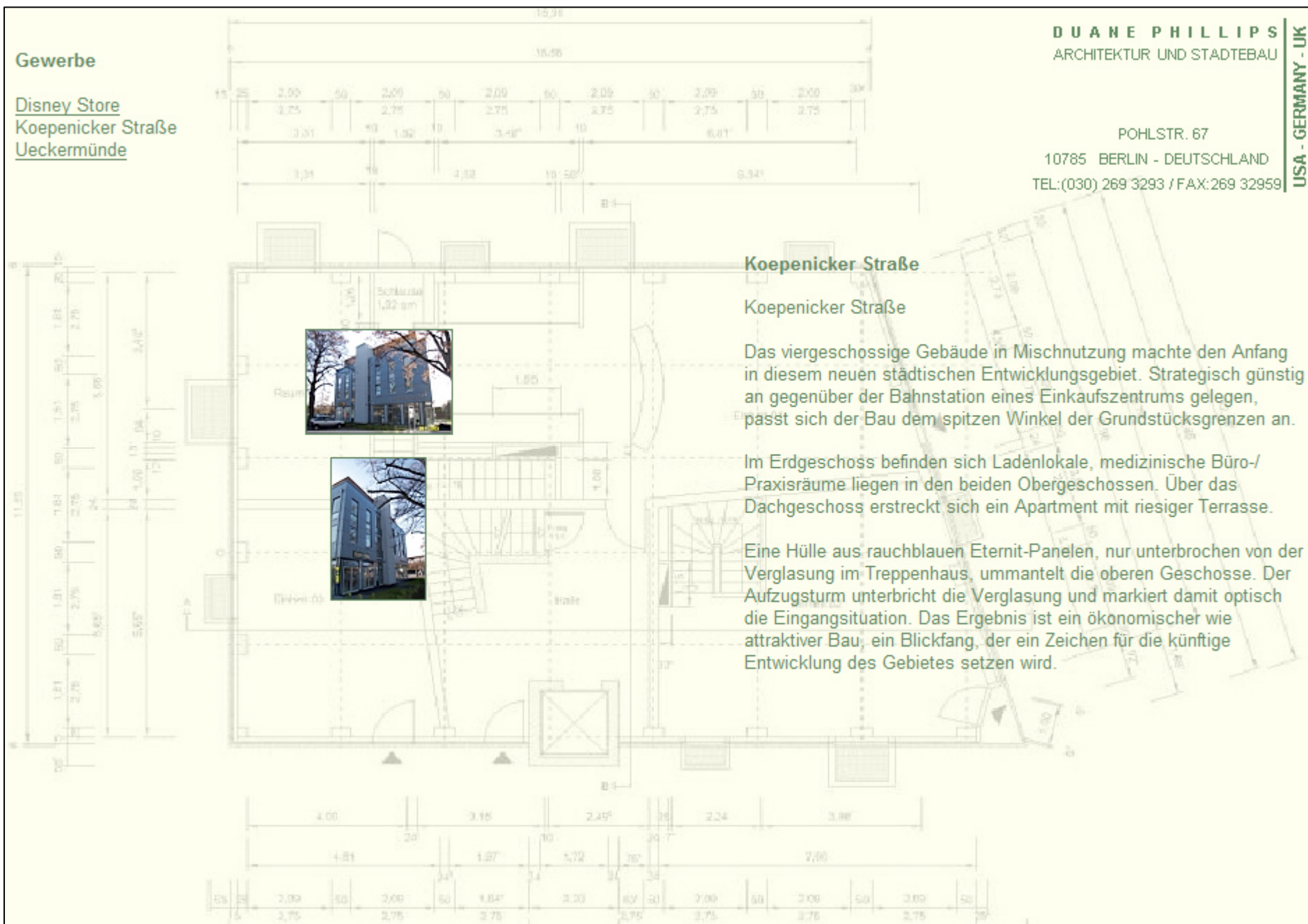
Gewerbe

Disney Store
Koepernicker Straße
Ueckermünde

DUANE PHILLIPS
ARCHITEKTUR UND STADTEBAU

POHLSTR. 67
10785 BERLIN - DEUTSCHLAND
TEL:(030) 269 3293 / FAX:269 32959

USA - GERMANY - UK



Koepernicker Straße

Koepernicker Straße

Das viergeschossige Gebäude in Mischnutzung machte den Anfang in diesem neuen städtischen Entwicklungsgebiet. Strategisch günstig an gegenüber der Bahnstation eines Einkaufszentrums gelegen, passt sich der Bau dem spitzen Winkel der Grundstücksgrenzen an.

Im Erdgeschoss befinden sich Ladenlokale, medizinische Büro-/Praxisräume liegen in den beiden Obergeschossen. Über das Dachgeschoss erstreckt sich ein Apartment mit riesiger Terrasse.

Eine Hülle aus rauchblauen Eternit-Paneelen, nur unterbrochen von der Verglasung im Treppenhaus, ummantelt die oberen Geschosse. Der Aufzugsturm unterbricht die Verglasung und markiert damit optisch die Eingangssituation. Das Ergebnis ist ein ökonomischer wie attraktiver Bau, ein Blickfang, der ein Zeichen für die künftige Entwicklung des Gebietes setzen wird.